

Упрощенные формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах,
отчета о целевом использовании средств

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОБРАЗЦОВО-Ф" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 454080, Челябинская обл, г Челябинск, ул Татьянической, 6, 1

Коды		
0710001		
31	12	2024
78816814		
7453151314		
68.32.1		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2024 г. ¹	на 31 декабря 2023 г. ²	на 31 декабря 2022 г. ³
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы ⁴	1150			
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170			
Запасы	1210	250	196	144
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	592	524	835
Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	2274	2609	1332
БАЛАНС	1600	3116	3329	2311
ПАССИВ				
Капитал и резервы ¹⁰	1300	1678	1877	2011
Долгосрочные заемные средства	1410			
Другие долгосрочные обязательства	1450			
Краткосрочные заемные средства	1510			
Кредиторская задолженность	1520	1438	1452	300
Другие краткосрочные обязательства	1550			
БАЛАНС	1700	3116	3329	2311

Руководитель _____ М.И.Фалейчик
(подпись) (расшифровка подписи)

« 20 » марта 20 25 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 20.03.2025 в 14:52
Имя файла: «NO_BOUPR_7453_7453_7453151314745301001_20250320_c
f276277-32d6-4896-91d2-6415fb430acb»
ФАЛЕЙЧИК МИХАИЛ ИВАНОВИЧ
Сертификат: 918f75c0dd1f7c72ad1af7ab68a5bfa0624a5fd1
Действует с 10.01.2024 до 10.04.2025

Принято 20.03.2025 в 16:41
7453 Межрайонная ИФНС России № 28 по Челябинской области
Величко Татьяна Владимировна, Начальник
Сертификат: 4c5ec8022f5440bf1b7260c875174dfe78a1e5e9
Действует с 14.01.2025 до 09.04.2026

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОБРАЗЦОВО-Ф" Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2024
78816814		
7453151314		
68.32.1		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За 2024г. ¹	За 2023г. ²
Выручка ⁷	2110	9298	8727
Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(8923)	(8697)
Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
Прочие доходы	2340	0	0
Прочие расходы	2350	(35)	(52)
Налоги на прибыль (доходы) ⁹	2410	(234)	(86)
Чистая прибыль (убыток)	2400	106	(108)

Руководитель _____ М.И.Фалейчик
(подпись) (расшифровка подписи)

« 20 » _____ марта 20 25 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 20.03.2025 в 14:52

Имя файла: «NO_BOUPR_7453_7453_7453151314745301001_20250320_c
f276277-32d6-4896-91d2-6415fb430acb»

☉ ФАЛЕЙЧИК МИХАИЛ ИВАНОВИЧ
Сертификат: 918f75c0dd1f7c72ad1af7ab68a5bfa0624a5fd1
Действует с 10.01.2024 до 10.04.2025

Принято 20.03.2025 в 16:41

☉ 7453 Межрайонная ИФНС России № 28 по Челябинской области
Величко Татьяна Владимировна, Начальник
Сертификат: 4c5ec8022f5440bf1b7260c875174dfe78a1e5e9
Действует с 14.01.2025 до 09.04.2026